



CURADURÍA URBANA 1  
César Augusto Aguilera Sierra  
Arquitecto Urbanista  
• Fusagasugá - Cundinamarca •

**AVISO DE COMUNICACIÓN Y CITACIÓN A VECINOS COLINDANTES**  
**EXPEDIENTE 25290-1-24-0398**

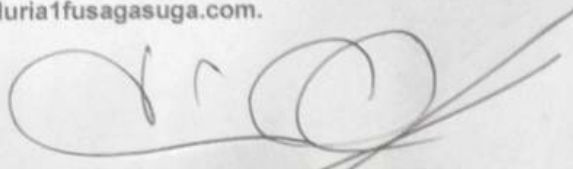
El Curador Urbano N.º 1 de Fusagasugá, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en los Artículos 2.2.6.1.2.2.1 y 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015 y los Artículos 37 y 38 de la Ley 1437 de 2011 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO), se permite citar al vecino colindante del predio que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, debido a la imposibilidad de efectuar la entrega de la citación por medio de correo certificado de la empresa Servientrega, por la causal de **Rehusado**.

| Nombre vecino           | Dirección               | Servidor de correo | Citación             |
|-------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|
| Urbanización San Marcos | Urbanización San Marcos | Servientrega       | Guía SE0000079904960 |

Que conforme a lo estipulado en las normas citadas en este despacho se radicó una solicitud de licencia urbanística, con las características que a continuación se describen:

- RADICACIÓN: 25290-1-24-0398
- FECHA DE RADICACIÓN: 18 de diciembre del 2024
- TITULAR DE LA SOLICITUD: Blanca Elena Vera Molina, Nelson Leonardo Jiménez
- DIRECCION DEL INMUEBLE: TV 8 A 1 Norte 13 (Actual)
- CLASE DE LICENCIA: Construcción
- MODALIDAD DE LICENCIA: Modificación
- USO: Vivienda Unifamiliar

Con fundamento en lo anterior lo citamos para que si usted lo estima conveniente, se haga parte en el trámite administrativo y presente sus objeciones a través del correo electrónico [info@curaduria1fusagasuga.com](mailto:info@curaduria1fusagasuga.com) a la expedición de la Licencia Urbanística, de conformidad a lo establecido en el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, dentro del término comprendido desde la fecha de radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Para su mayor información y conocimiento del proyecto permítame comunicarle que el expediente con sus respectivos planos se encuentra a su disposición en este despacho y podrá solicitar copias del mismo, a sus costas, si así lo desea, para lo cual le informamos que la Curaduría Urbana N.º 1 de Fusagasugá, está ubicada en la carrera 6 N° 7-36 LOC 217 y lo atenderemos previa cita programada a través del correo electrónico [info@curaduria1fusagasuga.com](mailto:info@curaduria1fusagasuga.com).

  
CÉSAR AUGUSTO AGUILERA SIERRA



CURADURÍA URBANA 1  
César Augusto Aguilera Sierra  
Arquitecto Urbanista  
• Fusagasugá - Cundinamarca •

Fusagasugá jueves, 23 de enero de 2025

Señor(es):

URBANIZACIÓN SAN MARCOS

Dir. Predio Vecino: URBANIZACIÓN SAN MARCOS-

Sec./Loc./Barrio/Vereda: URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALÉN  
Fusagasugá

|                                                                                                          |      |             |     |                                   |    |                |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-----|-----------------------------------|----|----------------|----|
| Cod. Operativo                                                                                           | 0110 | Cod. Ciudad | 005 | Zona Carga                        | MO | Zona Documento | MC |
| DESTINO: FUSAGASUGA CUNDINAMARCA                                                                         |      |             |     | Pecunia                           |    |                |    |
| MOTIVO DE DEVOLUCIÓN: DIRECCIÓN ERRADA                                                                   |      |             |     | SOLUCIÓN: DEVOLUCIÓN AL REMITENTE |    |                |    |
| CONFIRMACIÓN DE ENVÍO No. 1                                                                              |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Destinatario:                                                                                            |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Dirección: KR 6 # 7 36 CENTRO OF 217 CENTRO COMERCIAL ESCORIAL                                           |      |             |     |                                   |    |                |    |
| C.P.: 252211150                                                                                          |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Tel.: 3242803636                                                                                         |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Observaciones:                                                                                           |      |             |     |                                   |    |                |    |
| LA DIRECCIÓN INDICADA NO ES CORRECTA Y NO HAY NUMERO TELEFONICO DE DESTINATARIO PARA VALIDAR INFORMACION |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Usuario y ciudad de Conf. Torreda (FUSAGASUGA)                                                           |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Fecha Conf.: 1/26/2025                                                                                   |      |             |     |                                   |    |                |    |

REF: Notificación a vecinos colindantes

Expediente: 25290-1-24-0398

Fecha de Radicación: 18-dic-2024



CURADURÍA URBANA 1

César Augusto Aguilera Sierra  
Aguilera Urbana

• Fusagasugá - Cundinamarca •

AVISO DE COMUNICACIÓN Y CITACIÓN A VECINOS COLINDANTES  
EXPEDIENTE 25290-1-24-0398

El Curador Urbano N.º 1 de Fusagasugá, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en los Artículos 2.2.6.1.2.2.1 y 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015 y los Artículos 37 y 38 de la Ley 1437 de 2011 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO), se permite citar al vecino colindante del predio que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, debido a la imposibilidad de efectuar la entrega de la citación por medio de correo certificado de la empresa Servientrega, por la causal de **Rehusado**.

| Nombre vecino | Dirección                    | Servidor de correo | Citación             |
|---------------|------------------------------|--------------------|----------------------|
| LT 8 MZ A     | Urbanización Nueva Jerusalén | Servientrega       | Guia 5E0000079904964 |

Que conforme a lo estipulado en las normas citadas en este despacho se radicó una solicitud de licencia urbanística, con las características que a continuación se describen:

- RADICACIÓN: 25290-1-24-0398
- FECHA DE RADICACIÓN: 18 de diciembre del 2024
- TITULAR DE LA SOLICITUD: BLANCA VERA, NELSON JIMENEZ
- DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: TV 8 A 1 Norte 13 (Actual)
- CLASE DE LICENCIA: Construcción
- MODALIDAD DE LICENCIA: Modificación
- USO: Vivienda Unifamiliar

Con fundamento en lo anterior lo citamos para que si usted lo estima conveniente, se haga parte en el trámite administrativo y presente sus objeciones a través del correo electrónico [info@curaduria1fusagasuga.com](mailto:info@curaduria1fusagasuga.com) a la expedición de la Licencia Urbanística, de conformidad a lo establecido en el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, dentro del término comprendido desde la fecha de radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Para su mayor información y conocimiento del proyecto permítame comunicarle que el expediente con sus respectivos planos se encuentra a su disposición en este despacho y podrá solicitar copias del mismo, a sus costas, si así lo desea, para lo cual le informamos que la Curaduría Urbana N.º 1 de Fusagasugá, está ubicada en la carrera 6 N.º 7-36 LOC 217 y lo atenderemos previa cita programada a través del correo electrónico [info@curaduria1fusagasuga.com](mailto:info@curaduria1fusagasuga.com).

CÉSAR AUGUSTO AGUILERA SIERRA



CURADURÍA URBANA 1

César Augusto Aguilera Sierra  
Aguilera Urbana

• Fusagasugá - Cundinamarca •

Fusagasugá jueves, 23 de enero de 2025

Señor(es):

LT 8 MZ A URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALEN

Dir. Predio Vecino: LT 8 MZ A URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALEN

Sec./Loc./Barrio/Vereda: URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALEN

Fusagasugá

CONFIRMACIÓN DE ENVÍO No. 1

Destinatario:

Dirección: 88 8 81 36 CENTRO DE 217 CENTRO COMERCIAL  
EDUCAL

C.P.: 2501136

Tel: 314083838

Observaciones:

LA DIRECCIÓN NO CADENA NO ES CORRECTA Y NO HAY NÚMERO  
TELÉFONO DE DESTINATARIO PARA VALIDEZ INFORMACIÓN

Usuario y ciudad de Conf. sistema: FUSAGASUGA

Fecha Conf:

REF: Notificación a vecinos colindantes

Expediente: 25290-1-24-0398

Fecha de Radicación: 18-dic-2024





CURADURÍA URBANA 1

César Augusto Aguilera Sierra  
Arquitecto Urbanista

• Fusagasugá - Cundinamarca •

**AVISO DE COMUNICACIÓN Y CITACIÓN A VECINOS COLINDANTES**  
**EXPEDIENTE 25290-1-24-0398**

El Curador Urbano N.º 1 de Fusagasugá, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en los Artículos 2.2.6.1.2.2.1 y 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015 y los Artículos 37 y 38 de la Ley 1437 de 2011 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO), se permite citar al vecino colindante del predio que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, debido a la imposibilidad de efectuar la entrega de la citación por medio de correo certificado de la empresa Servientrega, por la causal de **Rehusado**.

| Nombre vecino | Dirección                    | Servidor de correo | Citación             |
|---------------|------------------------------|--------------------|----------------------|
| LT 6 MZ A     | Urbanización Nueva Jerusalén | Servientrega       | Guía SE0000079904957 |

Que conforme a lo estipulado en las normas citadas en este despacho se radicó una solicitud de licencia urbanística, con las características que a continuación se describen:

- RADICACIÓN: 25290-1-24-0398
- FECHA DE RADICACIÓN: 18 de diciembre del 2024
- TITULAR DE LA SOLICITUD: Blanca Elena Vera Molina, Nelson Leonardo Jiménez
- DIRECCION DEL INMUEBLE: TV 8 A 1 Norte 13 (Actual)
- CLASE DE LICENCIA: Construcción
- MODALIDAD DE LICENCIA: Modificación
- USO: Vivienda Unifamiliar

Con fundamento en lo anterior lo citamos para que si usted lo estima conveniente, se haga parte en el trámite administrativo y presente sus objeciones a través del correo electrónico [info@curaduria1fusagasuga.com](mailto:info@curaduria1fusagasuga.com) a la expedición de la Licencia Urbanística, de conformidad a lo establecido en el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, dentro del término comprendido desde la fecha de radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Para su mayor información y conocimiento del proyecto permítame comunicarle que el expediente con sus respectivos planos se encuentra a su disposición en este despacho y podrá solicitar copias del mismo, a sus costas, si así lo desea, para lo cual le informamos que la Curaduría Urbana N.º 1 de Fusagasugá, está ubicada en la carrera 6 N° 7-36 LOC 217 y lo atenderemos previa cita programada a través del correo electrónico [info@curaduria1fusagasuga.com](mailto:info@curaduria1fusagasuga.com).

CÉSAR AUGUSTO AGUILERA SIERRA  
Arquitecto Urbanista



CURADURÍA URBANA 1

César Augusto Aguilera Sierra  
Arquitecto Urbanista

• Fusagasugá - Cundinamarca •

Fusagasuga jueves, 23 de enero de 2025

Señor(es):

LT 6 MZ A URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALEN

Dir. Predio Vecino: LT 6 MZ A URBANIZACIÓN NUEVA JERUS.

Sec./Loc./Barrio/Vereda: URBANIZACIÓN NUEVA JERUSALEN

Fusagasuga

|                                                                                                          |      |             |     |                                   |    |                |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-----|-----------------------------------|----|----------------|----|
| Car. Operativo                                                                                           | 0110 | Car. Ciudad | 005 | Zona Carga                        | MO | Zona Documento | MC |
| DESTINO: FUSAGASUGA CUNDINAMARCA                                                                         |      |             |     | Posición: Roca                    |    |                |    |
| MOTIVO DE DEVOLUCIÓN: DIRECCION ERRADA                                                                   |      |             |     | SOLUCIÓN: DEVOLUCION AL REMITENTE |    |                |    |
| CONFIRMACION DE ENVIO No. 1                                                                              |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Destinatario:                                                                                            |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Dirección: KR 5 #736 CENTRO OF 217 CENTRO COMERCIAL ESCORIAL                                             |      |             |     |                                   |    |                |    |
| C.P.: 252211150                                                                                          |      |             |     | Tel: 3242803636                   |    |                |    |
| Observaciones:                                                                                           |      |             |     |                                   |    |                |    |
| LA DIRECCION INDICADA NO ES CORRECTA Y NO HAY NUMERO TELEFONICO DE DESTINATARIO PARA VALIDAR INFORMACION |      |             |     |                                   |    |                |    |
| Usuario y ciudad de Conf: torredsa (FUSAGASUGA)                                                          |      |             |     | Fecha Conf: 1/25/2025             |    |                |    |

REF: Notificación a vecinos colindantes

Expediente: 25290-1-24-0398

Fecha de Radicación: 18-dic-2024