



CURADURÍA URBANA 1

César Augusto Aguilera Sierra
Arquitecto Urbanista

● Fusagasugá - Cundinamarca ●

REQUISITOS

AJUSTE DE COTAS DE ÁREAS

Es la autorización para incorporar en los planos urbanísticos previamente aprobados por la secretaria, la corrección técnica de cotas y áreas de un predio o predios cuya urbanización haya sido ejecutada en su totalidad.

1. Copia del certificado de libertad y tradición del inmueble o inmuebles objeto de la solicitud, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes antes de la fecha de solicitud. Cuando el predio no se haya desglosado se podrá aportar el certificado del predio de mayor extensión.
2. El formulario único para la solicitud de licencias adoptado mediante resolución 0463 de 2017 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya debidamente diligenciado por el solicitante. NOTA: Escribir en el numeral 1.2 la actuación que requiere de trámite.
3. Copia del documento de identidad del solicitante cuando se trate de personas naturales o certificado de existencia y representación legal, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes, cuando se trate de personas jurídicas.
4. Poder o autorización debidamente otorgado, ante notario o juez de la república, cuando se actué por medio de apoderado o mandatario, con la correspondiente presentación personal de quien lo otorgué, Si otorga poder es necesario de que en él se estipule a que causales lo faculta, discriminándolas tales como, notificación de acta de observaciones, radicación de documentos, planos y demás solicitudes emitidas en el acta de observaciones y correcciones, notificación de la Resolución que otorgue la licencia, que desista o que niegue el proyecto, facultad para retirar los documentos que reposan en el expediente una vez se desista y tiene un (1) mes para hacerlo y la facultad para renunciar a términos de notificación de ejecutoria.
5. Juego de planos correspondientes, deberá proporcionar dos (2) copias en medio impreso y digital de los planos.
6. Copia de la licencia Aprobada.

Centro comercial Escorial Center Carrera 6 No. 7-36 L 217 Segundo (2) Piso

Teléfono: 3242803636

Correo: info@curaduria1fusagasuga.com

